

Immeuble - 137 m²

156 000 €^{*}

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A Cambrai, maison à usage d'habitation de 137 m² au total avec jardin et 3 places de parking (Possibilité 7). Facilement transformable en 4 appartements de type studio. Chauffage gaz. Doubles vitrages, PVC. Idéal investisseur DPE : E 325 / E 61 Cout estimé en 2021 entre 2770 et 3790 euros. Carte professionnelle délivrée par la CCI de Grand Lille le 26.04.2019 CPI 5904 000040 770

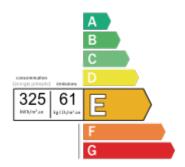
LE BIEN EN DETAIL

Référence : LAC205 Ville : CAMBRAI Transaction : Vente Type de bien : Immeuble Prix honoraires : 156 000 € Taxe foncière : 2 000 € Surface : 137 m^2 Nbr de pièces: 4 parking: 3



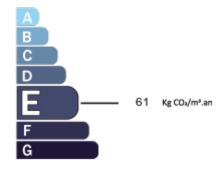
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an Coûts annuels estimés (2021) : mini. 2770€ max. 3790€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS









