



Immeuble - 110 m²

DOUAI

159 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans le Vieux Douai, à proximité de la faculté de Droit, petit immeuble de rapport avec travaux offrant 4 appartements dont 2 studios, un T1 Bis et 1 T2 en duplex. Compteurs Electriques individuels. 3 appartements de loués. Revenus annuels de 20 000 euros. DPE F 388.86 / D 23.22 CPI délivrée CCI Grand Lille n°5904 2019 000040 770

LE BIEN EN DETAIL

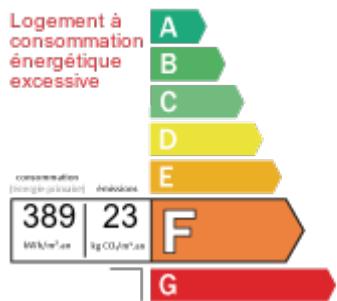
Référence : LAC289
Ville : DOUAI
Transaction : Vente
Type de bien : Immeuble
Prix honoraires : 159 000 €
Taxe foncière : 1 452 €
Surface : 110 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 4
Cuisine : Kitchenette
Chauffage : Electrique



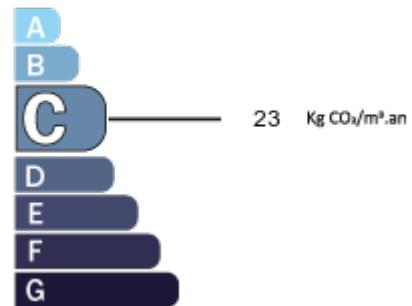
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





1397 Rue d'Oisy
59169 - Goeulzin
Tél. 07 69 22 05 22